

АКТ

приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и вводу в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Красноармейская, 108А

« 21 » 11 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Торопцев А.И.	Индивидуальный предприниматель Торопцев А.И.
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
	Николаев А.Н.	Начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка
	Ананина С.В.	Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка
	Артамошкин А.П.	Генеральный директор ООО ПС «УК БизнесСтрой»
	Сабитова Е.М.	Собственник кв. № 42 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №7 от 27.06.2016г.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме (далее капитальный ремонт), расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Красноармейская, 108А.
2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком И.П. Торопцев А.И., на основании договора строительного подряда №574/СП2017 от 29.05.2017г.

3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 42 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Красноармейская, 108А, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 27.06.2016г.
4. Строительный контроль осуществлен ООО ПС «УК БизнесСтрой» на основании договора № 612/СП2017 от 06.06.2017 г. оказания услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО ПС «УК БизнесСтрой» на основании договора на выполнение проектных работ № 359/СП2016 от 28.11.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: 29 мая 2017 г.
Окончание работ: 10 ноября 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 3 581 688 (три миллиона пятьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь) рублей 68 копеек в т.ч:
 - 7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 3 253 503 (три миллиона двести пятьдесят три тысячи пятьсот три) рубля 20 копеек;
 - 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 48 285 (сорок восемь тысяч двести восемьдесят пять) рублей 48 копеек;
 - 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 279 900 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
внутридомовых инженерных систем в т.ч.:			3 253 503,20
водоснабжения (ХВС)	м.	233,10	212 755,14
Узел учета (ХВС)	шт.	1	51 656,14
водоснабжения (ГВС)	м.	232,00	204 017,26
центрального отопления	м.	1859,00	1 496 270,53
Узел учета (ГВС и ОВ)	шт.	1	224 959,52
водоотведения	м.	132,50	195 635,61
электроснабжения	м.	2150,20	868 209,00

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме №108А по ул. Красноармейская в г. Кузнецке, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева



С.В. Гордевнин

А.И. Торопцев

Н.А. Кулькова

А.Н. Николаев



С.В. Ананина

А.П. Артамошкин

Е.М. Сабитова